

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
2		01			房屋建築及設備				
			01		房屋及設備				
					生產用房屋				
					廠房				
					生產工廠房屋	幢	鋼筋混凝土	45	(1) 受鹽酸、硫酸、硝酸、氟酸、直接全面影響之廠房使用年限為：鋼筋混凝土30年，預鑄混凝土30年，鋼鐵構架20年，加強磚25年，磚石牆載重20年，磚石牆木柱18年，木或合成樹脂13年，金屬活動屋6年，土牆載重4年。
					2010101-01A		預鑄混凝土	45	
					2010101-01B		鋼鐵構架	40	
					2010101-01C		加強磚	30	
					2010101-01D		磚石牆載重	25	
					2010101-01E		磚石牆木柱	20	
					2010101-01F		木或合成樹脂	15	
					2010101-01G		金屬(活動房屋)	8	
					2010101-01H				
					2010101-01I		土牆載重	5	
					2010101-01J		鋼骨鋼筋混凝土	60	
					2010101-02	幢	(同生產工廠房屋)		
					2010101-03	幢	鋼筋混凝土	45	
					2010101-04	式	鋼筋混凝土	45	
					修理工廠房屋				
					發電廠				
					冷藏庫				
			02		工場				(2) 受其他有腐蝕液體或氣體直接全面影響之廠房使用年限為：鋼筋混凝土35年，預鑄混凝土35年，鋼鐵構架30年，加強磚30年，磚石牆載重25年，磚石牆木柱20年，木或合成樹脂15年，金屬活動屋7年，土牆載重4年。
					2010102-01	幢	(同生產工廠房屋)		
					2010102-02	幢	(同生產工廠房屋)		
					2010102-03	幢	磚	15	
					2010102-04	幢	鋼筋混凝土	45	
					2010102-05	幢	鋼鐵、鉛皮	15	
					2010102-06	棟	鋼筋混凝土	45	
			03		農舍				
					2010103-01	幢	(同生產工廠房屋)		
					2010103-02	幢	(同生產工廠房屋)		
					2010103-03	幢	磚	25	
					2010103-04	幢	(同生產工廠房屋)		
					牲畜飼養室				
					家禽飼養室				
					堆肥舍				
					飼料調理室				

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				2010103-05A 2010103-05B	農業用實驗室	幢	玻璃 (同生產工廠房 屋)	8	
		02		2010103-06	農業用簡單網室	幢	角鋼、尼龍網	3	
			01	2010201-01A	公務及營運用房屋 公務用房屋 辦公房屋	幢	鋼骨、鋼筋混 凝 土	60	
				2010201-01B			預鑄混凝土	60	
				2010201-01C			鋼鐵構架	50	
				2010201-01D			加強磚	35	
				2010201-01E			磚石牆載重	30	
				2010201-01F			磚石牆木柱	25	
				2010201-01G			木或合成樹脂	20	
				2010201-01H			金屬(活動房 屋)	10	
				2010201-01I			土牆載重	8	
				2010201-02	圖書(館)室	幢	(同辦公房屋)		
				2010201-03	禮堂	幢	(同辦公房屋)		
				2010201-04	監房	幢	鋼筋混凝土	55	
				2010201-05	展覽室	幢	(同辦公房屋)		
				2010201-06	錄音室	幢	(同辦公房屋)		
				2010201-07	活動中心	幢	鋼筋混凝土	60	
			02	2010202-01A	營業用房屋				
				2010202-01B	營業處所房屋	幢	鋼筋混凝土 (同辦公房屋)	55	
				2010202-02	運輸線路房屋	幢	(同辦公房屋)		
				2010202-03	電工房屋	幢	(同辦公房屋)		
				2010202-04	推土機房屋	幢	(同辦公房屋)		
				2010202-05	地磅房屋	幢	(同辦公房屋)		
				2010202-06	洗車機房	幢	(同辦公房屋)		
				2010202-07	灌車灌裝棚	幢	鋼筋混凝土	45	
				2010202-08	泵房	幢	鋼筋混凝土	45	
			03	2010203-01	倉庫 材料倉庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-02	成品倉庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-03A	堆棚	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-03B			力霸鋼架	15	
				2010203-04	物品倉庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-05	油庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-06	火藥庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010203-07	冷凍倉庫	幢	鋼筋混凝土	45	
				2010203-08	檔案倉庫	幢	鋼筋混凝土	45	
				2010203-09	危險品倉庫	幢	鋼鐵架構	40	
				2010203-10	化學品倉庫	幢	鋼筋混凝土	45	
			04	2010204-01	車庫 火車庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010204-02	汽車庫	幢	(同生產工廠房 屋)		
				2010204-03	汽(機)車棚	幢	(同生產工廠房 屋)		

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				2010204-04	洗車棚	幢	鋼筋混凝土	45	
				2010204-05	機械式立體停車塔	幢	金屬(有披覆處理)	15	
		03							
			01		教育用房屋				
					學校房屋				
				2010301-01A	幼兒園用房屋		鋼筋混凝土	55	
				2010301-01B			預鑄混凝土	55	
				2010301-01C			鋼鐵構架	45	
				2010301-01D			加強磚	30	
				2010301-01E			磚石牆載重	25	
				2010301-01F			磚石牆木柱	20	
				2010301-01G			木或合成樹脂	15	
				2010301-01H			金屬(活動房屋)	8	
				2010301-01I			土牆載重	5	
				2010301-01J			鋼骨鋼筋混凝土	60	
				2010301-02	小學用房屋		(同幼兒園用房屋)		
				2010301-03	中學用房屋		(同幼兒園用房屋)		
				2010301-04	大專用房屋		(同幼兒園用房屋)		
			02		訓練用房屋				
				2010302-01	訓練處所房屋		(同幼兒園用房屋)		
			03		體育用房屋				
				2010303-01A	體育館	幢	鋼筋混凝土	55	
				2010303-01B			鋼鐵構架	40	
				2010303-01C			加強磚	35	
			04		醫療用房屋				
					醫療院所房屋				
				2010401-01	診療室	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010401-02	病房	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010401-03	藥房	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010401-04	獸醫室	幢	(同幼兒園用房屋)		
			05		福利用房屋				
					康樂用房屋				
				2010501-01	健身用房屋	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010501-02	娛樂用房屋	幢	(同幼兒園用房屋)		
			02		服務設施房屋				
				2010502-01	員工餐廳	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010502-02	物品供應社	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010502-03	托嬰中心	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010502-04	洗衣室	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010502-05	理髮室	幢	(同幼兒園用房屋)		
				2010502-06	浴室	幢	(同幼兒園用房屋)		

房屋建築及設備分類明細表

分類編號			財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目 節	號 碼	名 稱				
			2010502-07	廚房	幢	(同幼兒園用房 屋)		
		03	2010503-01	社會福利房屋 平價住宅	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010503-02	民眾活動中心	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010503-03	文化中心	幢	(同辦公房屋)		
		06		宿舍				
		01	2010601-01	員工宿舍 首長宿舍	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010601-02	單房間職務宿舍	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010601-03	多房間職務宿舍	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010601-04	眷屬宿舍	幢	(同幼兒園用房 屋)		
			2010601-05	工寮	幢	(同幼兒園用房 屋)		
		02	2010602-01	學生宿舍 學生宿舍	幢	(同幼兒園用房 屋)		
		03	2010603-01	招待所 招待所	幢	(同幼兒園用房 屋)		
		04	2010604-01	其他宿舍 替代役役男服勤宿所	幢	(同幼兒園用房 屋)		
		07		什項房屋				
		01	2010701-01	抽水機房 抽水機房 其他建築及設備	幢	混凝土	40	
02		01		修造用建築				
		01	2020101-01	船舶修造建築 船塢	座	鋼鐵混凝土或混 凝土	40	
			2020101-02	船臺	座	鋼鐵混凝土或混 凝土	40	
			2020101-03A	船架	座	鋼鐵	15	
			2020101-03B			鋼鐵混凝土或混 凝土	40	
			2020101-04	起水吊架	座	鋼筋混凝土	10	
			2020101-05	生產線	座	鋼筋混凝土	50	
			2020101-06	定盤	座	鋼筋混凝土	50	
			2020101-07	主塢門	座	鋼鐵	20	
			2020101-08	塢墩	座	鋼筋混凝土	20	
		02		公務及營運用建築				
		01	2020201-01A	防護用建築 燈塔	座	鋼骨、鋼筋混凝 土	45	
			2020201-01B			預鑄混凝土	30	
			2020201-01C			鋼鐵構架	20	
			2020201-01D			加強磚	40	
			2020201-01E			磚石牆載重	25	
			2020201-01F			磚石牆木柱	30	
			2020201-01G			木或合成樹脂	15	

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				2020201-01H			金屬 (活動房屋)	8	獨立建築物。
				2020201-01I			土牆載重	5	
				2020201-02	瞭望塔	座	(同燈塔)		
				2020201-03	守望台	座	(同燈塔)		
				2020201-04	更亭	座	(同燈塔)		
				2020201-05	崗亭	座	(同燈塔)		
				2020201-06	伏地堡	座	鋼筋混凝土	25	
			02		什項建築				
				2020202-01A	服務臺	座	鋼筋混凝土	60	
				2020202-01B			預鑄混凝土	60	
				2020202-01C			鋼鐵構架	50	
				2020202-01D			加強磚	35	
				2020202-01E			磚石牆載重	30	
				2020202-01F			磚石牆木柱	25	
				2020202-01G			木或合成樹脂	20	
				2020202-01H			金屬 (活動房屋)	10	
				2020202-01I			土牆載重	8	
				2020202-01J			無磁水泥、無磁 空心磚銅釘及木 材	10	
				2020202-02	觀測臺	座	(同服務臺)		
				2020202-03	升旗台	座	(同服務臺)		
				2020202-04A	防空洞	座	混凝土	10	
				2020202-04B			磚石	5	
				2020202-05A	涼亭	座	鋼筋混凝土	40	
				2020202-05B			木	10	
				2020202-05C			磚石	25	
				2020202-05D			鋼架	15	
				2020202-06	公廁	座	(同涼亭)		

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
				2020202-07A	獨立走廊	座	木、磚	15	P339照明設備。
				2020202-07B			鋼筋混凝土	45	
				2020202-07C			鋼架	40	
				2020202-07D			加強磚	35	
				2020202-08	滲漏計設備	座	磚、水泥	10	
				2020202-09A	高壓變電室	座	鋼筋混凝土	40	
				2020202-09B			磚	25	
				2020202-10	遊樂觀賞設備	座	水泥、磚石	35	
				2020202-11	給水設備	套	鉛、鐵、塑膠	10	
				2020202-12A	路燈	套	F·R·P	12	
				2020202-12B			鐵	5	
				2020202-13	標誌	套	鐵	5	
				2020202-14A	灌裝棚	幢	鋼筋混凝土	40	
				2020202-14B			鋼架	30	
				2020202-15	加油亭	座	混凝土	40	
				2020202-16	電力設備	套	鐵、塑膠	10	
				2020202-17	招牌	套	鐵	5	
				2020202-18	牌樓	式	鐵、鋼筋混凝土	25	
				2020202-19	露營設備	式	鋼鐵	10	
				2020202-20	防空避難室	室	鋼筋混凝土	40	
				2020202-21	大門	座	混凝土	40	
				2020202-21A			金屬	10	
				2020202-22	噴泉	平方公尺	鋼筋混凝土	10	增設大門之主要材質 為金屬者。
				2020202-99	其他什項建築及設備	座	(同服務臺)		
			03		駕駛考驗場設備				
				2020203-01	考驗棚	座	鋼筋混凝土	20	
				2020203-02	電動壓管設備	套	橡膠	3	
			04		殮葬用房屋				
				2020204-01	納骨堂	幢	鋼筋混凝土	55	
				2020204-02	殯儀館	幢	鋼筋混凝土	55	
			03		教育(或福利)用建築				
				01	運動用建築				
				2020301-01A	游泳池	立方公尺	混凝土	30	
				2020301-01B			磚石	25	
				2020301-01C			不銹鋼	40	
				2020301-02	兒童滑梯	座	鋼筋混凝土、不銹鋼	15	
				2020301-03	球場設備	套	鐵、壓克力、木板	15	
			04		水利用建築				
				01	蓄水用建築				
				2020401-01	水井	座	混凝土	10	
				2020401-02A	水塔	座	鋼筋混凝土	30	
				2020401-02B			鋼鐵構架	30	
				2020401-02C			木	8	
				2020401-02D			塑膠	5	
				2020401-02E			不銹鋼	30	
				2020401-02F			玻璃纖維	5	
				2020401-03A	水池	平方公尺	混凝土	40	
				2020401-03B			磚石	25	
				2020401-04	池塘	平方公尺	(同水池)		
				2020401-05	水庫	平方公尺	混凝土	40	
				2020401-06	堰壩	平方公尺	混凝土	40	

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
			02		防水用建築				
				2020402-01A	堤防	公尺	混凝土	30	「單位」原為立方公尺，修訂為公尺。
				2020402-01B			磚石	15	
				2020402-01C			土石	5	
			03		自來水用建築				
				2020403-01A	取水設備用建築	立方公尺	鋼筋混凝土	40	
				2020403-01B			磚	30	
				2020403-01C			木	20	
				2020403-01D			金屬	30	
				2020403-02A	淨水設備用建築	立方公尺	鋼筋混凝土	40	
				2020403-02B			磚	30	
				2020403-02C			木	20	
				2020403-03A	輸水設備用建築	立方公尺	鋼筋混凝土	40	
				2020403-03B			磚	30	
				2020403-03C			木	20	
				2020403-03D			金屬（活動房屋）	10	
			04		灌溉用建築				
				2020404-01A	灌溉開渠	公尺	混凝土	25	
				2020404-01B			金屬	15	
				2020404-01C			土	15	
				2020404-02	灌溉虹吸工	座	鋼筋混凝土	25	
				2020404-03	渡槽	座	鋼筋混凝土	25	
				2020404-04	巴歌爾水槽	座	鋼筋混凝土	25	
				2020404-05	瀉槽	座	鋼筋混凝土	25	
				2020404-06	閘門	座	鐵、磚、木、鋼筋混凝土	25	
				2020404-07	溢流道	座	砌磚、鋼筋混凝土	25	
				2020404-08	沈砂池	座	砌磚、鋼筋混凝土	25	
				2020404-09	懸槽	座	混凝土	25	
				2020404-10	垂流涵洞壩	座	混凝土	25	
			05		排水用建築				
				2020405-01A	排水開渠	座	混凝土	25	
				2020405-01B			土	15	
				2020405-02	排水暗渠	座	磚、石、混凝土	25	
				2020405-03	閘門	座	鐵、磚、木、鋼筋混凝土	25	
				2020405-04A	排水暗管	座	瓦	10	
				2020405-04B			塑膠	25	
				2020405-04C			混凝土	25	
			06		防洪及水土保持用建築				
				2020406-01A	丁壩	座	石、鐵絲蛇籠	10	
				2020406-01B			混凝土	15	
				2020406-02A	順壩	座	混凝土	20	
				2020406-02B			竹、木	10	
				2020406-02C			石、鐵絲蛇籠	15	
				2020406-03A	排椿透水壩	座	竹、木	10	
				2020406-03B			石	15	
				2020406-03C			混凝土	20	
				2020406-04	谷坊（攔砂壩）	座	石、土	10	
			07		觀測用建築				
				2020407-01	井塔	座	鋼筋混凝土	10	

房屋建築及設備分類明細表

分類編號				財 產		單位	主要材質	最低 使用 年限	備 註
類	項	目	節	號 碼	名 稱				
			05	2020407-02	橋墩水塔	座	鋼管	5	
				2020407-03	擋土牆扶壁式塔	座	鋼管	5	
				2020407-04	混凝土井管塔	座	混凝土、鋼管	5	
				2020407-05	埋設導管塔	座	混凝土	5	
			01		廢水處理用建築				
					廢水處理用建築				
				2020501-01A	廢水處理場	幢	水泥磚造	30	
				2020501-01B			鋼筋混凝土	40	